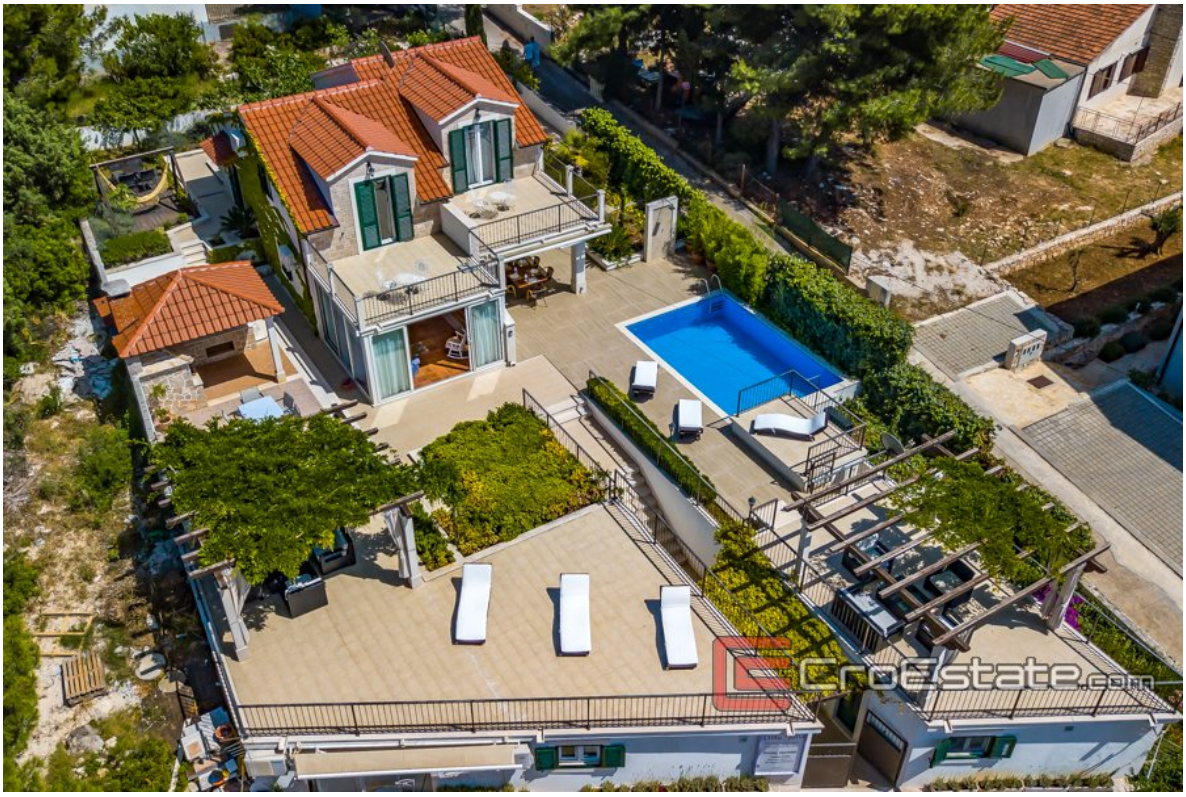
Broker Groupa d.o.o - Real estate agency
Obala kneza Branimira 1 , 21000 Split, Croatia
Phone: +385 21 541 000

Klicken Sie hier für mehr

Stadt Brac, Kroatien, 1, Villa mit Meerblick und Swimmingpool - Ref : 2013/140



Verkaufspreis: 800.000 €.

VERKAUFT!

Standort : Brac

Vorteile:

- Schwimmbad
- Meerblick
- Parken
- Garage
- Luxus
- Moderne
- Steinhaus
- Neubau
- Es hat ein Energiezertifikat

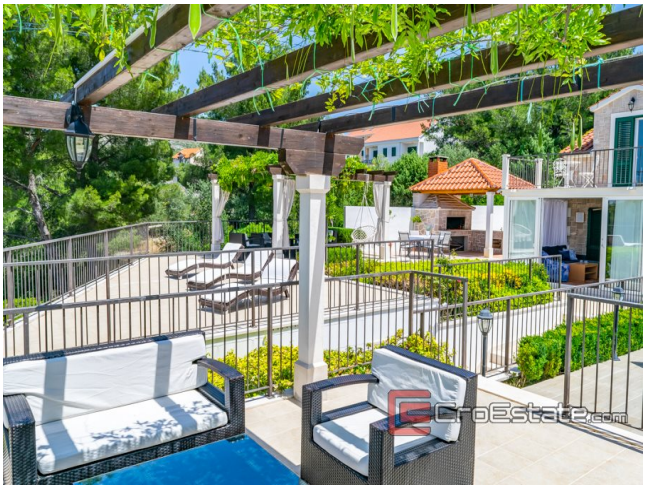
Beschreibung :

- Wohnfläche : **250 m²**
- Grundfläche : **670 m²**
- Anzahl der Zimmer :
- Anzahl der Etagen : **2**
- Anzahl der Badezimmer : **4**
- Entfernung vom Meer : **180 m**

Villa mit Pool und Meerblick zu verkaufen. Die Villa wurde in einem ruhigeren Teil der Stadt gebaut und bietet daher alle Elemente für einen angenehmen und ruhigen Urlaub.

Das Haupthaus besteht aus zwei zweistöckigen Wohnungen. Beide Wohnungen im Dachgeschoss verfügen über einen Balkon, während sie sich im Erdgeschoss dadurch unterscheiden, dass eine Wohnung eine geschlossene Art von Terrasse hat, während die andere offen ist. Die gesamte Wohnfläche jeder Wohnung beträgt ca. 80 m2 und 30 m2 Terrasse.

Vor dem Haus befindet sich eine Liegewiese und ein Swimmingpool mit Meerblick. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Studio-Apartments mit jeweils ca. 25 m2 und eine Garage/Lagerfläche von ca. 20 m2.

Das Haus wurde 2020 renoviert und befindet sich auf einem Grundstück von 670 m2 und verfügt über Stadtwasser- und Stromanschlüsse. Es liegt in einem ruhigeren Teil und nahe genug an allen Annehmlichkeiten, die dieser kleine Ort bietet.

Das Anwesen ist sowohl für den ganzjährigen Aufenthalt als auch für die touristische Vermietung ideal.