

Город Млjet, Хорватия, Дом у моря - ИД : 2021/340



Цена продажи: 750.000 €.

Место нахождения : Млjet

Преимущества:

- Вид на море
- Стоянка
- Гараж
- Имеет энергетический сертификат

Описание :

- Жизненное пространство : **300 m²**
- Площадь участка : **390 m²**
- Количество комнат : **11**
- Количество этажей : **4**
- Количество ванных комнат : **9**
- Расстояние от моря : **5 m**

Остров Млет, дом у моря.

Дом находится в привлекательном месте, в первом ряду от моря. По своей природе это двухквартирный дом с отдельными входами.

Дом расположен на участке площадью 390 м² и состоит из 4 этажей, соединенных внешней лестницей.

- На первом этаже есть гараж 22 м².

- На первом этаже находится трехкомнатная квартира с большой террасой перед квартирой, которую можно использовать как площадку для принятия солнечных ванн в летнее время.

- Второй этаж до сих пор использовался для коммерческого туризма, с 4 комнатами, каждая с собственной ванной комнатой.

- На третьем этаже еще 4 комнаты, каждая со своим санузлом. на уровне этого последнего этажа находится летняя кухня (около 20 м²), терраса с барбекю и часть двора, окруженная густым сосновым лесом, место для семейных посиделок.

Млет — самый лесистый остров в Хорватии, национальный парк, остров мистики, где сложно найти недвижимость для покупки, а еще сложнее найти дом в фантастическом месте в первой линии от моря.

Остров соединен с полуостровом Пелешац паромной переправой, а до первой развязки на автомагистрали можно доехать за 40 минут, а до аэропорта Дубровника - за час.

